

Bemiddelingsovereenkomst en lastgeving

Naam:
 Adres:
 Postcode: Woonplaats:
 Telefoon: E-mail:
 Datum:

verklaart door ondertekening dezès exclusief opdracht te hebben gegeven aan Van Wijk Maritiem B.V. te Kudelstaart, tot bemiddeling terzake van de verkoop van het jacht op basis van na te melden vraag- en laatprijs:

Type: Van Wijk 21 Van Wijk 550 Van Wijk 621 Classic
 Van Wijk 621 Lounge Van Wijk 621 Pretender Van Wijk 830 Classic
 Van Wijk 830 Innovator Van Wijk 910 Van Wijk 1030

Bouwjaar:

L x B x D:

Motor:

welke opdracht door Van Wijk Maritiem B.V. blijkens medeondertekening dezès wordt aanvaard;

verklaart voorts de enige rechtmatige eigenaar te zijn van voornoemd jacht en het jacht vrij en onbelast te zullen leveren aan de koper, nadat Van Wijk Maritiem B.V. namens hem de koopsom heeft ontvangen;

verleent Van Wijk Maritiem B.V. de onherroepelijke last en volmacht, welk last en volmacht Van Wijk Maritiem B.V. blijkens medeondertekening dezès aanvaardt tot verkoop en zo mogelijk tot eigendomsoverdracht van het jacht namens hem over te gaan aan iedere gegadigde, die zich bij Van Wijk Maritiem B.V. aandient of door deze wordt aangezocht en mitsdien tot ondertekening hem van een overeenkomst van koop- en verkoop en zo mogelijk tot feitelijke afgifte van eigendom namens hem, mits tegen betaling van een koopprijs tenminste gelijk aan de laatprijs of deze overtreffende dan wel tegen een daarvan afwijkende prijs op basis van een telefonische akkoordverklaring.

Vraagprijs, inclusief provisie €

Laatprijs, inclusief provisie €

Netto prijs €

De volgende provisie wordt gehanteerd:

Van Wijk 21	€ 2.100,--
Van Wijk 550	€ 2.500,--
Van Wijk 621 Classic, Lounge & PreTender	€ 3.000,--
Van Wijk 830 Classic & Innovator	€ 4.000,--
Van Wijk 910	€ 7.500,--
Van Wijk 1030	€ 10.000,--

Genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

Paraaf vertegenwoordiger Van Wijk Maritiem b.v. Paraaf verkoper

Indien verkoper zelf een koper aandraagt, zonder daarbij actief kopers te werven, wordt slechts de helft van de provisie in rekening gebracht. Van Wijk Maritiem B.V. handelt, indien gewenst door verkoper, de verkoop af zoals hierboven beschreven.

Voor genoemde provisie levert Van Wijk Maritiem B.V. de volgende zaken:

- Opstellen infosheet welke aan aspirant kopers wordt verstrekt
- Plaatsing op internetsite Van Wijk Maritiem B.V.
- Opstellen van verkoopcontracten
- Maken van proefvaart met potentiële kopers
- Bij verkoop hellingen van de sloep voor inspectie
- Bij verkoop eventueel begeleiden van experts, aangesteld door koper
- De sloep komt aan de verkoopsteiger van Van Wijk te liggen
- De eerste 3 maanden berekenen we daarvoor € 100,-- per maand, incl. BTW. Na 3 maanden geldt het normale tarief voor een seizoenligplaats

Als voorschot op onze werkzaamheden brengen wij u in rekening een bedrag van € 350,-- inclusief BTW voor het opmaken van de infosheet, internetplaatsing en het uitvoeren van bezichtigingen en verdere tijd welke nodig is om de sloep te verkopen.

Dit bedrag zal bij een geslaagde verkoop worden verrekend met de provisienota. Bij intrekking van de opdracht is dit bedrag een vergoeding voor bestede uren en gemaakte kosten.

Aparte additionele advertenties in opdracht van verkoper zijn voor rekening opdrachtgever.

Verkoper draagt zorg voor de verzekering van de sloep.

Op deze overeenkomst zijn niet de voorwaarden van toepassing welke gehanteerd worden door de Hiswa inzake bemiddeling en verkoop van schepen door jachtmakelaars.

Deze overeenkomst is geldig voor onbepaalde tijd en is door beide partijen opzegbaar, met inachtneming van een opzegtermijn van een maand.

Datum:

namens Van Wijk Maritiem B.V.:

.....

Verkoper:

.....